

SB No. : 2469184



Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 83066575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741  
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

## JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : 29.93.01.0523.06.23

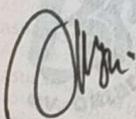
Nilai: Rp 17,671,000.00

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **CV. BATARA SAKTI**  
Alamat: **Griya Bukit Limpung Permai Blok B2 No. 13 Kel. Senga Kec. Belopa Kab. Luwu**  
sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, JL. A. P. Pettarani Komp. Business Centre Diamond No. 17 Makassar, Tlp : 0411-424129, Fax : 0411-4094158**  
sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG KAB. LUWU, Jl. Sungai Paremang No. 81 Sabe, Kec. Belopa Utara, Kab. Luwu** sebagai Pemilik Pekerjaan selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 17.671.000,00 (tujuh belas juta enam ratus tujuh puluh satu ribu rupiah)**.
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan pekerjaan : **PEMBANGUNAN MUSHALLAH DALAM KOMPLEKS PERKANTORAN KABUPATEN LUWU (LANJUTAN)** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) No. **02/BAST/01.01/DAU/PUTR/XII/2023, Tanggal 31 Mei 2023** dari **PENERIMA JAMINAN**.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **90 ( sembilan puluh )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **31 Mei 2023** sampai dengan tanggal **28 Agustus 2023**.
- Jaminan ini berlaku apabila: **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan Pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam dokumen Kontrak.:
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (Empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak - hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutannya sebagai mana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat - lambatnnya dalam waktu 30 (Tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Makassar  
Pada tanggal 31 Mei 2023

**TERJAMIN**  
**CV. BATARA SAKTI**

**PENJAMIN**  
**PT. ASURANSI UMUM VIDEI**

  
**TASRI**  
Direktur

  
**ANDI ILMULLAH SADDAWERO**  
Pimpinan

Untuk kepastian, penanggung Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke PT. ASURANSI UMUM VIDEI CABANG MAKASSAR

40.9.19