

## JAMINAN UANG MUKA

Nomor Bond : **PP13011123068944**

Nilai : **Rp.178.881.000,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami **CV. JA KONSTRUKSI**, Alamat : **Jl. H. A Manap Lrg. Srikaya No. 63, Desa Sungai Terjan, Kec. Bungo Dani, Kab. Bungo** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk.**, **Jl. Slamet Riyadi No. 101 Broni-Telanaipura - Jambi** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG KABUPATEN TEBO, Komplek Perkantoran Bumi Seentak Galah Serengkuh Dayung Jln. Sultan Thaha Saifuddin Km. 12** sebagai Pemilik pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 178.881.000,00 Terbilang (Seratus Tujuh Puluh Delapan Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Satu Ribu Rupiah)**
2. Maka kami, **TERJAMIN DAN PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar. Bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan "**BOX CULVERT JALAN AMARTA 1 DESA PURWOHARJO KEC. RIMBO BUJANG**" sebagai mana ditetapkan berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : **630/120/SP/JBT-BOX.AMARTA.1/BM-DPUPR/2024** Tanggal **29 Mei 2024** Dari **PENERIMA JAMINAN**
3. Surat jaminan ini berlaku selama **180 (Seratus Delapan Puluh) Hari** kalender dan efektif mulai dari tanggal **29 Mei 2024** sampai dengan tanggal **24 November 2024**.
4. Jaminan ini berlaku apabila:  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib di bayar menurut dokumen kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** Sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang berdasarkan kontrak belum dikembalikan oleh **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14(Empat Belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan penagihan (Klaim) secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** Berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda pihak yang **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Setiap pengajuan ganti rugi terhadap **PENJAMIN** berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 14 (empat belas) hari sesudah berakhirnya masa laku Jaminan ini.

Ditanda tangani serta dibubuhi materai di **Jambi**

Pada tanggal **29 Mei 2024**.

**PRINCIPAL**  
**CV. JA KONSTRUKSI**

  
CV. JA KONSTRUKSI

**EKA OKTAVIANI**  
**DIREKTUR**

**SURETY**

**PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk**



**MOHD. ROFI TRIWIBOWO, SH**  
**KEPALA CABANG**